

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de
Conseillers :

En
exercice

67

Présents

61

Votants

64

Dont 3 procurations

OBJET :

COMMANDE
PUBLIQUE :

ACTION SOCIALE –

Marché de travaux de la
Maison de Santé de
Luzy



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : 18/06/2024

Publié ou notifié
le : 18/06/2024

L'an deux mille vingt six le : Jeudi 4 Juin à 18 H 30
le Conseil Communautaire dûment convoqué,
s'est réuni en session ordinaire à la salle des Fêtes de Luzy,
sous la Présidence de Mme Jocelyne GUÉRIN, Présidente de la
CCBLM.

Date de convocation : 28 Mai 2026

Etaient présents :

- Achun : Nicolas DECOURCHELLE
- Alluy : Marie-Bernard BENOIST Supplée Emmanuel PERRIN
- Aunay en Bazois : William BARDOT
- Avrée : Martine DUMONT
- Biches : Annie LECERF
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT

- Cercy-la-Tour : Michel MULOT
François COMTE, Florence CIBICK,
Jacques DUBRESSON

- Charrin : Hervé GARÇON, Gilles TEULADE

- Châtillon-en-Bazois : Jean-Christophe SAVE,
Christine MASCARELLO,
Denis ARLAUD

- Chiddes : Eric VANNIER
- Chougny : Thierry LAPORTE
- Dun sur Grandry : /
- Fléty : Romain COUGNY
- Fours : David BONGARD
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN
- Lanty : Joanna KAMINSKA-GALL
- Larochemillay : Nathalie MICHON
- Limanton : Patrick REVENEAU
- Luzy : Jocelyne GUERIN, Didier GUERIAUX,
Florence CHANDIOUX, Gilles GONIN,
Catherine BRESTEAU, Thierry DESCOURS,
Jean-Claude DESRAYAUD, Gislaine VINCENT

- **Maux** : Alice COURANJOU
- **Millay** : Gilles TALPIN
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : Monique JOUAULT
- **Mont et Marré** : Sylvain BONNODOT
- **Montigny sur Canne** : Daniel MAILLAULT

Envoyé en préfecture le 19/06/2026

Reçu en préfecture le 19/06/2026

Publié le



ID : 058-200067882-20260604-2026_CC_183-DE

- **Moulins-Engilbert** : Marie-Claire RANVIER, Manuel HOUSSAIS,
Jean-Paul LAMBOURG, Elisabeth JOSSE

- **Ougny** : Michel DURAND
- **Poil** : Vincent GOUÉFFON
- **Préporché** : **Fabrice PAUCHARD Supplée Estelle BLAUDIER**
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : Sylvie de QUATREBARBES
- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON, Raymond MATHIEU

- **Saint-Seine** : Jean-Marc GALERA
- **Savigny Poil Fol** : Bruno HERVÉ
- **Semelay** : /
- **Sermages** : **Alain COLLIN Supplée Dominique STRIESKA**
- **Tamnay en Bazois** : Christian SIMONET
- **Tazilly** : Pascal GUERIN
- **Ternant** : Olivier FOREST
- **Thaix** : **Jean-Jacques PLOUVIER Supplée David JOYEUX**
- **Tintury** : Pascale CHAMARD
- **Vandenesse** : Yves PERRAUDIN
- **Villapourçon** : Patrick LORGÉ

Procurations de :

- 1- M. Serge DUCREUZOT à M. Pierre TISSIER-MARLOT
- 2- M. Frédéric LEMOINE à M. David BONGARD
- 3- Mme Véronique VALET à M. François COMTE

COMMANDE PUBLIQUE – ACTION SOCIALE

Marché de travaux de la Maison de Santé de Luzy

Mme Florence CIBICK, Vice-Présidente en charge de la santé, rappelle que, parallèlement à la signature du bail à construction avec la résidence « les Tilleuls » le 12 janvier 2026, permettant à la Communauté de Communes d'être en capacité d'exercer les droits et devoirs d'un propriétaire, le Conseil Communautaire du 11 décembre 2025 a adopté le programme et le dossier de consultation des entreprises pour les travaux d'aménagement et d'extension de la maison de santé de Luzy.

Montant estimatif des travaux au stade APD : 415 555,73 €.

La consultation, dotée de 11 lots, a été publiée le 23 janvier pour une remise des offres le 24 février. 9 des 11 lots ont été déclarés infructueux, par délibération de délégation d'attribution au Président par le Conseil Communautaire le 5 mars 2026, et avis favorable de la Commission d'Appel d'Offres le 12 mars 2026, que l'on peut résumer ainsi :

Les marchés ont été notifiés et la réunion préparatoire a eu lieu le 15 avril à Luzy.

Les deux lots infructueux (menuiseries extérieures et ascenseur) ont été relancés immédiatement. La consultation s'est achevée le 27 avril.

La commission d'appel d'offres, réunie le 19 mai, a procédé à l'analyse des offres.

Lot 7 menuiseries extérieures : 5 offres déposées.

Estimation : 70 295 € HT

L'offre la mieux disante est celle déposée par l'entreprise SEGOND pour un montant de 70 999,34 € HT, très proche de l'estimation.

Lot 11 ascenseur : aucune offre déposée.

Estimation : 46 500 € HT

Cependant, dans le cadre d'une consultation désormais en gré à gré, trois entreprises ont accepté de visiter le site. Les offres sont en cours de dépôt.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité,

- décide de retenir l'offre mieux disante de l'entreprise SEGOND pour un montant de 70 999,34 € HT pour le lot n°7 (menuiseries extérieures) ;
- autorise Madame la Présidente à signer l'offre la mieux disante après avis conforme de la Commission d'Appel d'Offres pour le lot n°11 (ascenseur).

Envoyé en préfecture le 19/06/2026

Reçu en préfecture le 19/06/2026

Publié le

ID : 058-200067882-20260604-2026_CC_183-DE

S²LO

Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 4 juin 2026

La Secrétaire de Séance,
Annie LECERF.




La Présidente,
Jocelyne GUÉRIN.

